

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ 23 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1981 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 762

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Άριθ. ΤΥ 4370 (1)

Τροποποίηση ρυμοτομικού σχεδίου Κοινότητος Νέας Άβώρανης, Ν. Αίτωλοακαρνανίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛΙΑΣ ΚΑΙ ΑΚΑΡΝΑΝΙΑΣ

Έχοντας ύπόψη:

1. Τίς διατάξεις τοῦ 3200/55, «περί Διοικητικής άποκεντρώσεως», 2) τίς διατάξεις τοῦ άπό 20.6.55 Β.Δ/τος «περί έξαιρέσεως άπό τής κατά τήν παρ. 1 τοῦ άρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/55 άρμοδιότητος τοῦ Ύπουργείου Δημοσίων Έργων, 3) τίς διατάξεις τοῦ 863/70 Β.Δ/τος «περί διαρθρώσεως τοῦ Ύπουργείου Συγκοινωνιών καί Δημ. Έργων», όπως τοῦτο τροποποιήθηκε τή 572/67 Β.Δ., 4) τίς διατάξεις τοῦ 532/70 Ν.Δ/τος «περί διοικητικής άποκεντρώσεως» 5) τίς διατάξεις τοῦ 712/70 Β.Δ/τος, όπως τροποποιήθηκε καί συνεπληρώθηκε μέ τά 677/71 καί 198/72 Β.Δ/τα, 6) τή Λ7/16/11/7.10.70 κοινή άπόφαση τών Ύπουργών «περί όργανώσεως τών Περιφ/κών Ύπηρεσιών τοῦ ΥΠΔΕ», 7) τή Λ9/1-8/3/9.8.71 κοινή έγκύκλιο τών Πρωθυπουργοῦ, Άντιπροέδρου καί Ύπουργοῦ τών Έσωτερικών «περί όργανώσεως τών Νομαρχιών», 8) τίς διατάξεις: α) τήν άπό 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων», β) τοῦ Α.Ν. 314/68 «περί άρμοδιότητος έπί θεμάτων έγκρίσεως, έπεκτάσεως κλπ. σχεδίων πόλεων», γ) τοῦ Ν.Δ. 1018/21.10.71 (ΦΕΚ 220 Α΄) καί δ) τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περί ΓΟΚ», 9) τήν σύμφωνη γνωμοδότηση τοῦ Νομ/κοῦ Συμβουλίου, Δ.Ε. πού διατυπώθηκε στό 23/1981 (θέμα 9) πρακτικό αύτοῦ, άποφασίζουμε:

1. Έγκρίνουμε τήν προταθεῖσα άπό τήν Κοινότητα έπέκταση τής Α΄ ζώνης, όπως άκριβώς φαίνεται στό συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

2. Θεσπίζουμε παρέκλιση στή Β΄ ζώνη τοῦ σχεδίου πόλεως ώς άκολούθως:

α) Οίκόπεδα προϋπάρχοντα τοῦ Β.Δ. 15.6.68 (ΦΕΚ 111 Δ΄) 2.7.68, θεωροῦνται άρτια καί οίκοδομήσιμα άν έχουν: Έλάχιστο πρόσωπο 8,00 μ. Έλάχιστο βάθος 12,00μ. έλάχιστο έμβαδόν 150,00 μ2.

β) Οίκόπεδα προϋπάρχοντα τής χρονικής περιόδου άπό 2.7.68 μέχρι 10.11.77 (ήμερομηνία έγκρίσεως τοῦ σχεδίου πόλεως καί τών όρων δομήσεως αύτοῦ) θεωροῦνται άρτια καί οίκοδομήσιμα άν έχουν:

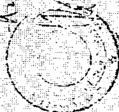
Έλάχιστο πρόσωπο 12,00 μ., Έλάχιστο βάθος 18,00 μ. έλάχιστο έμβαδόν 300μ2. Ώς οίκοδομικό σύστημα όρίζουμε καί στίς δύο περιπτώσεις τό πανταχόθεν έλεύθερο καί άριθμό όρόφων δύο (2).

Ή άπόφαση αύτή νά δημοσιευθεῖ στήν Έφημερίδα τής Κυβερνήσεως.

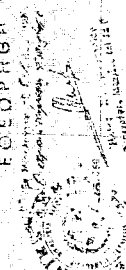
Μεσολόγγι, 30 Όκτωβρίου 1981

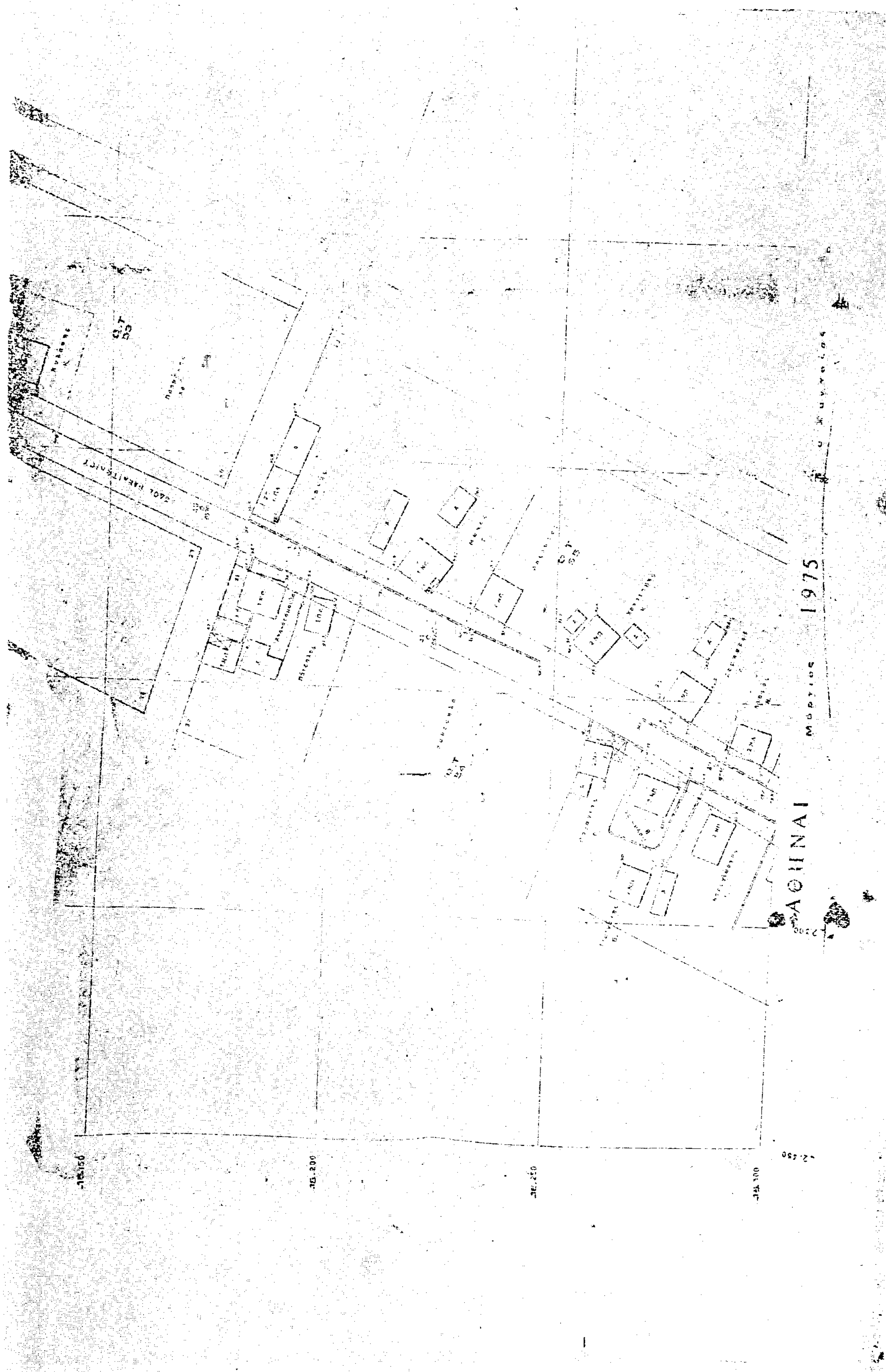
Ό Νομάρχης
ΚΩΝ. ΘΑΝΟΠΟΥΛΟΣ

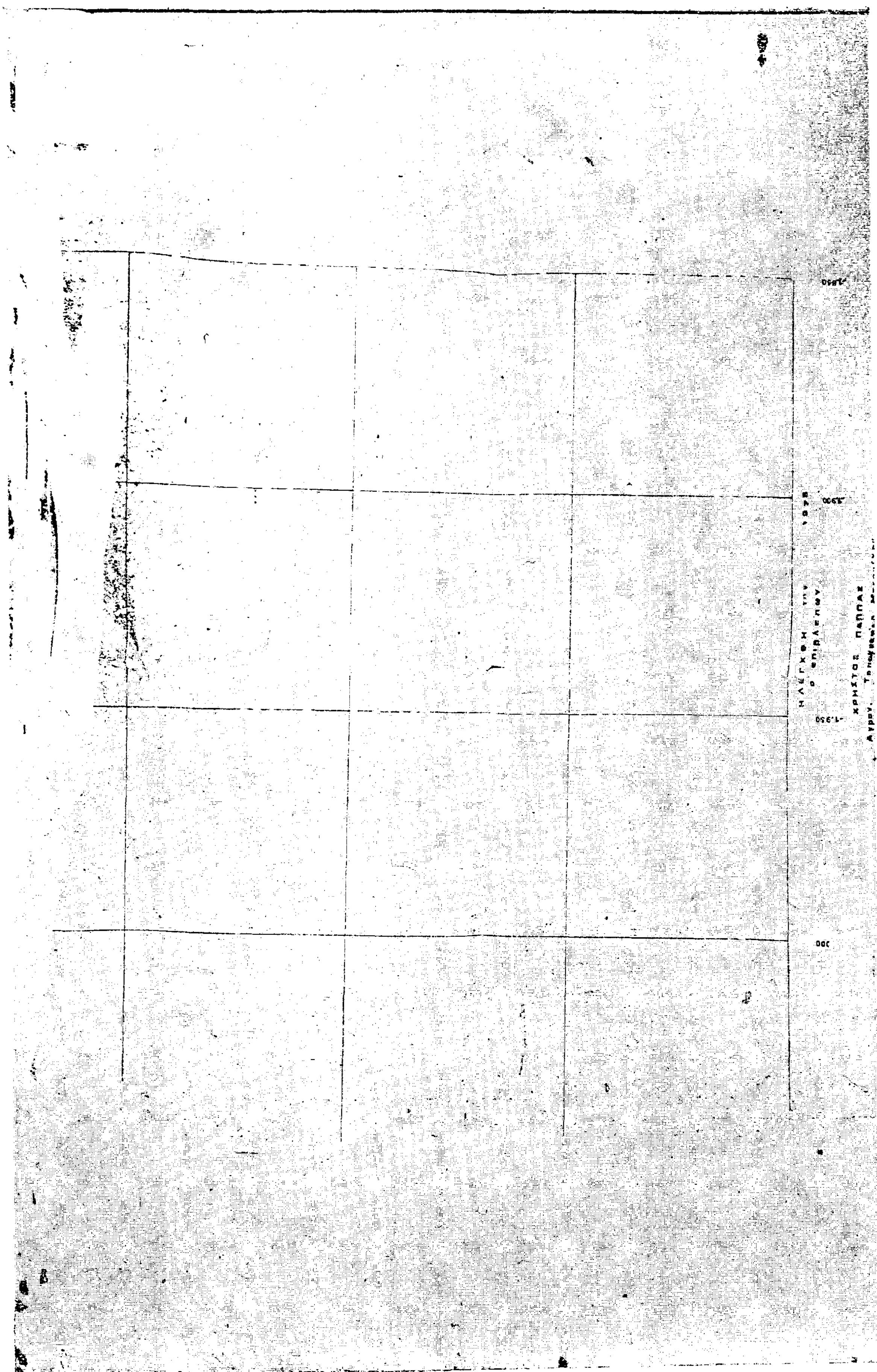









ΑΘΗΝΑΙ
Μάρτιος 1975


ΗΛΕΓΧΘΗ ΤΗΝ 1978
Ο ΕΠΙΒΛΕΠΩΝ
ΧΡΗΣΤΟΣ ΠΑΠΠΑΣ
Αγρρ. Τοπογράφος

Ἀριθ. 1-3071 (2)

Ἔγκριση τροποποιήσεως ρυμοτομικοῦ σχεδίου Συνοικισμοῦ Μαΐστρου Ν. Ἔβρου

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17.7.1923 Ν.Δ. «περὶ σχεδίων πόλεων κλπ», ὅπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν καὶ συμπληρώθηκαν.

2. Τὶς διατάξεις τοῦ Α.Ν. 314/68 «περὶ παροχῆς εἰς τοὺς Νομάρχας ἁρμοδιότητας ἐπὶ θεμάτων ἐγκρίσεως ἐπεκτάσεως ἢ τροποποιήσεως σχεδίων πόλεων καὶ κωμῶν».

3. Τὶς διατάξεις τοῦ Ν.Δ. 1018/71 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τοῦ Α.Ν. 314/68».

4. Τὴν 44/81 ἀπόφαση τοῦ Δημοτικοῦ συμβουλίου Ἀλεξανδρουπόλεως, γιὰ τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Συνοικισμοῦ Μαΐστρου, μὲ τὴν κατάργηση τοῦ δρόμου 6 μ., ποὺ βρίσκεται στὴ νότια καὶ τὴ δυτικὴ πλευρὰ τοῦ ΟΤ 19.

5. Τὴν 229/23.10.1981 γνωμοδότηση τοῦ Νομαρχιακοῦ Συμβουλίου Δημ. Ἔργων Τμ. Ν. Ἔβρου, ἀποφασίζουμε :

Ἐγκρίνουμε τὴν τροποποίηση τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου Συνοικισμοῦ Μαΐστρου, μὲ τὴν κατάργηση τοῦ δρόμου 6 μ., ποὺ βρίσκεται στὴ νότια καὶ τὴ δυτικὴ πλευρὰ τοῦ Ο.Τ. 19.

Ἡ ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν Ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Ἀλεξανδρούπολη, 30 Ὀκτωβρίου 1981

Ὁ Νομάρχης
ΧΑΡ. ΛΙΝΑΡΔΟΠΟΥΛΟΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ οι τετ. 18-19 οἰκισμοῦ ΜΑΙΣΤΡΟΥ

ΔΙΑ ΤΗΝ ΚΑΤΑΡΓΗΣΗ ΤΟΥ ΟΙΚΟΔ. ΤΕΤ. 19

ΘΕΜΑ: ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΥΠΑΡΧΟΝΤΟΣ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΜΑΙΣΤΡΟΥ ΣΤΟ ΟΙΚΟΔ. ΤΕΤΡΑΓ. 18



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

I = οἰκοδομή μονόροφος

I₂ = » διώροφος

κλίμακα 1:500

Ἀλεξανδρούπολη ... 1991

ο συντάξας



ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(3)

Περὶ εἰδοποιήσεως τῆς παρακαταθέσεως ἀποζημιώσεως ἀπὸ ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση στὴν Ἄρτα.

Ὁ Εὐάγγελος Δημ. Παπαγιάννης, κάτοικος Ἄρτης, ἀνακοινώνει στὰ πρόσωπα ποὺ ἔχουν ἢ ἀξιώνουν ἐμπράγματα δικαιώματα ἐπὶ τῶν ἀναγκαστικῶς, σ' ἐφαρμογὴ τοῦ ἐγκεκριμένου ρυμοτομικοῦ σχεδίου πόλεως Ἄρτης, ἀπαλλοτριωθέντων ἀκινήτων, τῶν ὁποίων ἡ τακτοποίηση ἐγένετο μὲ τὴ 2/1981 πράξη τακτοποιήσεως προσκυρώσεως καὶ ἀναλογισμοῦ ἀποζημιώσεως τῆς Δ/νσεως Τεχνικῶν Ὑπηρεσιῶν Νομοῦ Ἄρτης, ὅτι ἡ ἀποζημίωση ποὺ καθορίστηκε μὲ τὴν 879/81 ἀπόφαση τοῦ Μονομελοῦς Πρωτοδικείου Ἄρτης, δραχμὲς (6.000) γιὰ τὸ τμῆμα τῆς ἰδιοκτησίας (2) ποὺ περιγράφεται στὴν ἀνωτέρω πράξη τακτοποιήσεως ὑπὸ στοιχεῖα (ΑΓΒΑ) ἐκτάσεως (1,50 τ.μ.), τὸ ὁποῖο προσκυρώνεται στὴν ἰδιοκτησία του, ἔχει κατατεθεῖ στὸ Ταμεῖο Παρακαταθηκῶν καὶ Δανείων Ἄρτας καὶ ἔχει ἐκδοθεῖ τὸ 20293/7.12.1981 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης, τὸ ὁποῖο στὴ συνέχεια κατατέθηκε στὸ Συμβολαιογράφο Ἄρτας Θωμᾶ Νικ. Γόγαλη καὶ συντάχθηκε ἡ 5.767/7.12.1981 πράξη αὐτοῦ, ὑπὲρ τοῦ Δήμου Ἀρταίων, ποὺ φέρεται κύριος τῆς ἰδιοκτησίας (2) ἢ ὁποιουδήποτε ἄλλου ποὺ θὰ ἀναγνωρισθεῖ κατὰ νόμο δικαιοῦχος τῆς ἀποζημιώσεως αὐτῆς.

Ἄρτα, 7 Δεκεμβρίου 1981

Ὁ Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΙΩΑΝΝΗΣ ΜΑΣΤΡΟΓΙΑΝΝΗΣ

(Ἀριθ. τριπλ. Α' Δημ. Ταμ. Ἀθ. 41032/10.12.81)

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ